

Pressemitteilung

EXPO REAL 2024: STRABAG präsentiert Leistungen über den gesamten Lebenszyklus von Immobilien

Kontakt

Ed. Züblin AG
Angela Klemmer
Corporate Communications
Tel. +49 221 824-4025
presse@strabag.com

STRABAG Real Estate GmbH
Annette Gauger
PR und Kommunikation
Tel. +49 221 824 – 2137
annette.gauger@strabag.com

STRABAG Property and Facility
Services
Gabriele Renard
Unternehmenskommunikation
Tel. +49 69 13029-1122
gabriele.renard@strabag-pfs.com

- **STRABAG Real Estate, STRABAG Property and Facility Services und ZÜBLIN gemeinsam auf der EXPO REAL**
- **Nachhaltige Projektentwicklung, Modernisierung des Bestands, innovative Baukonzepte und ganzheitliche Building Solutions an einem Stand**

München, 1.10.2024. Auf der 26. Internationalen Fachmesse für Immobilien und Investitionen präsentiert der Bautechnologiekonzern STRABAG sein umfassendes Leistungsportfolio.

Die Tochterunternehmen [STRABAG Real Estate \(SRE\)](#), [STRABAG Property and Facility Services](#) (STRABAG PFS) und [ZÜBLIN](#) zeigen ihr Angebot rund um Immobilien, von der Projektierung über die Planung und Entwicklung bis zum Bau, dem Betrieb und der Revitalisierung. Der gemeinsame Auftritt unterstreicht die Strategie des STRABAG-Konzerns Immobilien nachhaltig, ressourcenschonend und mit digitalen Innovationen zu entwickeln, zu bauen und zu betreiben.

Im Mittelpunkt des Messeauftritts der Immobilienentwicklerin STRABAG Real Estate stehen innovative Immobiliendienstleistungen und Projekte, wie u.a. das TRIDEA (neue BVK-Zentrale) in München, das Bürogebäude SEED in Frankfurt a.M., das Upper One in Warschau oder die Quartiersentwicklung DC Waterline in Wien.

ZÜBLIN präsentiert unter anderem, wie die Modernisierung des Gebäude-Bestands (unter dem Schlagwort **BESTAND BEYOND**) wirtschaftlich und ökologisch in Einklang gebracht werden kann und stellt das Bausystem MOLENO® vor. Durch die Kombination aus Beton und dem klimafreundlichen Baustoff Holz verbindet MOLENO® schnelles und nachhaltiges Bauen bei hoher Wirtschaftlichkeit und großer Flexibilität.

STRABAG Property and Facility Services präsentiert sich auf der Messe als Dekarbonisierungs-GU, die ihren Kund:innen mit der Serviceline **eco2state** eine integrierte Gesamtlösung mittels energetischer Bestandsaufnahme von Gebäuden, datenbasierten KI-Lösungen im laufenden Gebäudebetrieb und baulicher Optimierung der Gebäudetechnik anbietet.

Klimaneutrale Wertschöpfungskette bis 2040

STRABAG hat sich das Ziel der Klimaneutralität entlang der gesamten Wertschöpfungskette bis zum Jahr 2040 gesetzt: Der CO₂-Ausstoß und der Ressourcenverbrauch sollen systematisch reduziert werden. Die wirksame Dekarbonisierung hat konzernübergreifend bei allen Maßnahmen Priorität.

Standprogramm: Dienstag, 8. Oktober 2024

Uhrzeit	Event	Ort
11:00 - 12:30 Uhr	Expertenvorträge BESTAND BEYOND MOLENO®	Halle C1 - Konferenzraum C12
13.00 – 14.00 Uhr	Austrian Table	Stand C1.110
15:30 - 16:15 Uhr	DGNB- und ÖGNI- Zertifikatsverleihung (ÖGNI: Fototermin)	Stand C1.110
17:00 - 17:45 Uhr	Concular- Investorentreffen	Stand C1.110
19:00 - 22:00 Uhr	gefma Weinempfang, hosted by SPFS	Stand C1.110

Die **Ed. Züblin AG**, Stuttgart, beschäftigt rd. 15.000 Mitarbeiter:innen und ist mit einer jährlichen Leistung von rd. 4,7 Mrd. € eines der größten deutschen Bauunternehmen. ZÜBLIN realisiert seit 1898 erfolgreich anspruchsvolle Bauprojekte im In- und Ausland und ist im STRABAG-Konzern die führende Marke für Hoch- und Ingenieurbau. Das Leistungsspektrum umfasst alle baurelevanten Aufgaben – vom komplexen Schlüsselfertigbau, Ingenieur- und Tunnelbau bis hin zu Baulogistik, Bauwerkserhaltung, Spezialtiefbau, Holz- oder Stahlbau. Gestützt auf das Know-how ihrer Zentralen Technik bietet ZÜBLIN zudem integriertes Planen und Bauen aus einer Hand an. Wir betrachten Bauwerke ganzheitlich, über den gesamten Lebenszyklus, setzen auf partnerschaftliches Bauen mit TEAMCONCEPT® und treiben Digitalisierung, Nachhaltigkeit und Innovation stetig voran. Gemeinsam, im STRABAG-Konzernverbund und mit externen Partner:innen, arbeiten wir konsequent daran, Planen und Bauen ressourcenschonend und klimaneutral zu machen. Aktuelle ZÜBLIN-Bauprojekte sind unter anderem das Hochhausprojekt Inspire Neukölln, das US-Klinikum Weilerbach oder der rd. 2 km lange Flughafentunnel in Stuttgart. Weitere Informationen unter www.zueblin.de

Seit rund 60 Jahren plant, errichtet, vermietet und verkauft **STRABAG Real Estate (SRE)** Immobilien, bei Bedarf auch als Dienstleisterin. Unsere Konzepte sind auf die Bedürfnisse der Menschen ausgerichtet, die in unseren Gebäuden arbeiten, leben, übernachten oder einkaufen. Die Nähe zu unseren Kund:innen ist uns wichtig. Deshalb betreuen regionale Teams unsere Kund:innen an 18 Standorten in acht europäischen Ländern. Mit mehr als 650 Projekten und rund 240 Mitarbeiter:innen gehören wir zu den größten Immobilienentwicklerinnen Europas. Wir verantworten Projekte in Deutschland, Luxemburg und Belgien, in Österreich und im CEE-Raum.

Zu unseren größten Erfolgen gehören das Taborama in Wien, das UPPER WEST Berlin, die TANZENDE TÜRME Hamburg oder das Flare of Frankfurt. Weitere Informationen unter: www.strabag-real-estate.com

Über STRABAG Property and Facility Services

Die STRABAG Property and Facility Services Unternehmensgruppe (STRABAG PFS) ist ein integrierter Anbieter von Dienstleistungen rund um die Immobilie, führend in digitaler und technischer Kompetenz. Für unsere Kunden erbringen mit **eco₂solutions** nachhaltige Lösungen in jeder Lebenszyklusphase der Immobilie – vom Büro über Industrie- und Produktionsstandorte, Logistikzentren bis hin zu Technikgebäuden und Rechenzentren. Unser Leistungsportfolio umfasst Technisches Facility Management, Infrastrukturelles Facility Management, Gebäudetechnik, Property Management und spezielle Industrieservices. Unsere qualifizierten Mitarbeiter:innen erbringen alle Leistungen in Deutschland, Luxemburg, Österreich, Polen, der Slowakei und in Tschechien – individuell auf Kunden, Branchen und Standorte zugeschnitten sowie mit einheitlich hohem Qualitätsstandard. Weitere Informationen unter www.strabag-pfs.de