

# STRABAG PFS übernimmt integriertes Facility Management für „Das Auge“ in Darmstadt

- **Technische, kaufmännische und infrastrukturelle Facility Management-Leistungen für ca. 16.000 m<sup>2</sup> Bürofläche und ein Parkhaus mit 19.200 m<sup>2</sup>**

## Kontakt

STRABAG Property and Facility Services GmbH  
Gabriele Renard  
Unternehmenskommunikation  
Tel. +49 69 13029-1122  
gabriele.renard@strabag-pfs.com  
[www.strabag-pfs.de](http://www.strabag-pfs.de)

Frankfurt, 5.10.2021 STRABAG Property and Facility Services GmbH (STRABAG PFS) managt seit dem 15.9.2021 die Büroimmobilie „Das Auge“ im Technologie Zentrum (TZ) Rhein Main in Darmstadt sowie das TZ Parkhaus. Auftraggeber ist eine von der Deutschen Fonds Holding GmbH verwaltete Objektgesellschaft.

Zum Leistungsumfang gehören im Wesentlichen die Wartung, Inspektion, Instandhaltung und Entstörung aller gebäudetechnischen Anlagen und Einrichtungen im Rahmen der Betreiberverantwortung sowie infrastrukturelle Facility-Management-Leistungen wie Unterhaltsreinigung, Winterdienst und Pflege der Außenanlage. Die Beauftragung umfasst darüber hinaus kaufmännische Facility Management-Leistungen.

Das siebengeschossige Bürogebäude wurde 2008 fertig gestellt, ist fast vollständig vermietet und verfügt über 154 Stellplätze. Seinen Namen verdankt es seiner Form, die dem menschlichen Auge nachempfunden ist. Zu den Besonderheiten gehört ein bis zu einer Höhe von drei Geschossen offener Zugang zu einem Atriumhof. Das achtgeschossige TZ-Parkhaus verfügt über 1.024 Stellplätze auf 19.200 m<sup>2</sup>.



**Abbildung:** STRABAG PFS wurde mit dem FM für die Büroimmobilie ‚Das Auge‘ in Darmstadt beauftragt.

**Fotonachweis:** © HOCHTIEF Projektentwicklung

### **Über STRABAG Property and Facility Services**

STRABAG Property and Facility Services (STRABAG PFS) ist eine führende Immobilien- und Industriedienstleisterin, die ihre Kundinnen über die gesamte Wertschöpfungskette begleitet und intelligente Services für alle Immobilien- und Objekttypen zur Verfügung stellt – vom Büro über Industrie- und Werkstandorte, Technikgebäude und Rechenzentren bis hin zur Wohnimmobilie. Das Leistungsportfolio umfasst Real Estate Management, Kaufmännisches, Technisches und Infrastrukturelles Facility Management, Bauen im Bestand sowie spezielle Industrieservices. STRABAG PFS erbringt alle Services in hoher Eigenleistung individuell auf Kundinnen, Branchen und Standorte zugeschnitten und ist neben Deutschland u.a. auch in Österreich, Polen, Slowakei und Tschechien aktiv. Weitere Informationen unter [www.strabag-pfs.de](http://www.strabag-pfs.de)