

STRABAG PFS und CA Immo schließen Facility Services Vertrag

Kontakt

STRABAG
Property and Facility Services GmbH

Gabriele Renard
Unternehmenskommunikation
Tel. +49 69 13029-1122
gabriele.renard@strabag-pfs.com

- **CA Immo und STRABAG PFS schließen langfristige Partnerschaft über technische und infrastrukturelle Leistungen sowie optionale Modernisierungsmaßnahmen**
- **Service-Leistungen für zehn weitere Objekte mit 150.000 m² Gesamtmietfläche**

Frankfurt, 6.2.2025

STRABAG Property and Facility Services (STRABAG PFS) hat mit CA Immo einen langfristigen Vertrag über die Erbringung umfangreicher technischer und infrastruktureller Facility Management Leistungen für zehn Objekte in München, Frankfurt, Düsseldorf und Köln mit einer Gesamtmietfläche von etwa 150.000 m² unterzeichnet.

STRABAG PFS unterstützt CA Immo mit ESG- und Dekarbonisierungslösungen auf dem Weg zur CO₂-Neutralität, insbesondere bei den nach LEED und DGNB zertifizierten Objekten. Darüber hinaus kommen neben dem klassischen Facility Management bei Bedarf auch projektbezogene Modernisierungsmaßnahmen zum Einsatz, für die STRABAG PFS auf **BESTAND BEYOND** setzt.

Zu den vertraglich vereinbarten Leistungen gehören sämtliche Gewerke zur Instandhaltung der Gebäudetechnik im 24/7 Betrieb sowie die Sicherung von deren Höchstverfügbarkeit. Zudem beinhaltet die Zusammenarbeit infrastrukturelle Services wie Unterhaltsreinigung, Winterdienst und Sicherheit.

Seit mehr als drei Jahren bewirtschaftet STRABAG PFS für CA Immo bereits das Büro- und Hotelhochhaus ONE in Frankfurt, das mit seinen 49 Etagen und einer Bruttogeschosfläche von 88.000 m² zu einem der modernsten und technisch anspruchsvollsten Immobilien in Deutschland zählt. Alle Leistungen erbringt STRABAG PFS zu fast 90% in Eigenleistung.



CA IMMO setzt bei der Bewirtschaftung ihrer Immobilien zukünftig auf strategische Partnerschaften und hat ihr deutschlandweites Immobilienportfolio an zwei Dienstleister vergeben.

Über STRABAG Property and Facility Services

*Die STRABAG Property and Facility Services Unternehmensgruppe (STRABAG PFS) ist ein integrierter Building Solutions Anbieter, führend in digitaler und technischer Kompetenz. Für unsere Kunden erbringen wir mit eCO₂solutions nachhaltige Lösungen in jeder Lebenszyklusphase der Immobilie – vom Büro über Industrie- und Produktionsstandorte, Logistikzentren bis hin zu Technikgebäuden und Rechenzentren. Unsere Building Solutions umfassen Technisches Facility Management, Infrastrukturelles Facility Management, Gebäudetechnik, Property Management und spezielle Industrieservices. Mit unseren qualifizierten Mitarbeiter:innen erbringen wir alle Leistungen in Deutschland, Luxemburg, Österreich, Polen, in der Slowakei und in Tschechien – individuell auf Kunden, Branchen und Standorte zugeschnitten sowie mit einheitlich hohem Qualitätsstandard. Weitere Informationen unter www.strabag-pfs.com. Weiterführende Informationen zu **BESTAND BEYOND** finden Sie unter www.bestand-beyond.com.*

Abbildung: STRABAG PFS und CA Immo schließen langfristigen Vertrag. Das ONE gehört zu den spektakulärsten Gebäuden der Frankfurter Skyline.

Fotonachweis: © CA Immo, Klaus Helbig